

AB 09 april 2026

HIT/2025-AB 09042026 - 4

Besluitenlijst van de vergadering van het Algemeen Bestuur van het Recreatieschap Hitland op 18 december 2025.

Aanwezig: Dhr. D.B. van Woudenberg (voorzitter), dhr. D. de Haas (vice-voorzitter), dhr. W. Zijlstra (Zuidplas) **Plaats:** Nieuwerkerk aan den IJssel
dhr. P. Eilander (Capelle aan den IJssel), Dhr. J. Hooijkaas (Capelle aan den IJssel), dhr. M. Wilson 09.30 uur
(Capelle aan den IJssel), dhr. T. Aker (directeur / a.i. secretaris)

Toehoorders: Dhr. A. Ruijmgart (gem. Capelle aan den IJssel), dhr. R. Verburg (golfbaan Hitland)

Afwezig (m.k.): Dhr. J.W. Schuurman (Zuidplas), dhr. F. Klovert (Zuidplas)

1.	Opening	
2.	Mededelingen	Er zijn afmeldingen ontvangen van dhr. Schuurman en dhr. Klovert. Dhr. Woudenberg heet de heren Verburg en Ruijmgart extra welkom. De nieuwjaarsreceptie van het recreatieschap staat gepland op maandag 19 januari.
3.	Ingekomen en uitgaande stukken	Er is nog geen bevestiging van PZH ontvangen over de subsidieaanvraag 2026 – 2029. De brief van PZH betreffende de begroting van 2026 en specifiek de aanmerkingen t.a.v. de opzet volgens de BBV wordt nog beantwoord. Dit moet uiterlijk 6 maart 2026. Het antwoord wordt geformuleerd in overleg met de gemeenten. Het perceel van Duyndam is te koop. Incl. gebouwen ca. 27 ha grasland. Mogelijk interessant om bij het recreatiegebied te betrekken. In het DB is gevraagd dit verder te verkennen. Dhr. Aker heeft geïnformeerd bij het HHSK en de provincie. Het HHSK koopt zelf geen gronden aan, maar heeft (beperkte) subsidies voor aanleg natuurlijke oevers. De provincie koopt soms wél aan én verpacht als het binnen hun opgaven past. De provincie heeft ook subsidies voor realisatie van bos- en natuurgebied en ook voor waterbergingsystemen. Dhr. Aker heeft begin januari een afspraak met PZH over een mogelijk vervolg en houdt het bestuur op de hoogte.
4.	Besluitenlijst AB-vergadering 26 juni 2025	De actiepunten kunnen er af, zijn afgehandeld of staan als punt op de agenda van deze vergadering.
5.	Beleidsnotitie evenementen 2026	Vanuit de Toekomstvisie is de wens actiever evenementen en activiteiten te houden in Park Hitland. Er is geen beleid t.a.v. de gewenste / ongewenste soorten evenementen geformuleerd. De APV geeft randvoorwaarden, maar geen oordeel over het type. Aanvullende randvoorwaarden i.c. beoordelingsgronden kunnen zijn of het past in de visie, of het fysiek, financieel en / of maatschappelijk iets toevoegt aan Park Hitland of haar omgeving. Dhr. Aker werkt dit uit en kijkt hierbij naar het voorbeeld van recreatieschap Rottemeren. De studentenverenigingen worden gemeld dat hun aanvragen nog worden beoordeeld.

6.	Evaluatie ROETZ Festival	Helaas is het festival afgelopen najaar afgelast vanwege het erg slechte weer. Er is uiteindelijk zo'n € 15.000,- niet uitgegeven door de afgelasting, maar het evenement heeft toch ca. € 26.500,- gekost. Er zijn toezeggingen van partijen om volgend jaar 50% korting te verlenen. Het bestuur besluit om het in 2026 nogmaals te proberen, maar wél in de zomerperiode (half mei – 1 september). Hierbij afstemmen met de bestaande evenementen in de gemeenten en de regio. Maximaal budget € 20.000,- - € 25.000,-.
7.	Financiële voortgangsrapportage 2025	De voortgangsrapportage laat voor zowel de golfbaan als het openbaar gebied een positief beeld zien. Bij de golfbaan zijn met name de verkoop van greenfees en de Par 3-baan in de plus. Bij het openbaar gebied moet nog gekeken worden naar de boeking op de voorziening groot onderhoud. Er is veel meer werk uitgevoerd in het gebied dan voorzien was (groot onderhoud ea mjb 2025 + 2026). Hierdoor ook veel minder liquiditeit waarvoor een voorschotnota nodig is aan de gemeenten voor hun bijdragen van 2026. Er volgt nog een memory van toelichting welke samen met de concerncontrollers wordt opgesteld.
8.	Presentatie meerjarenplan golfbaan Hitland	Dhr. Verburg geeft een presentatie over de cijfers en de visie van de golfbaan. Het beeld volgt in grote lijnen de landelijke cijfers: aantal verkochte rondenskaarten redelijk stabiel, het aantal verkochte greenfees fluctueert met het weer, gemiddelde leeftijd 60 jaar, man-vrouwverhouding 65 – 35% en relatief meer 9 dan 18 holesronden. Uit de benchmark met golfbanen in de regio scoort Hitland ongeveer dezelfde cijfers qua waardering door golfers, maar de tarieven liggen wel zo'n 10% lager. Er is een sterkte / zwakte analyse gemaakt en een matrix met bedreigingen en kansen. Ook is een kostenanalyse opgesteld. Resumé: er is voldoende vertrouwen op een realistische lichte jaarlijkse groei, budgetbewaking op need-to-have om de huidige kwaliteit minimaal te behouden. Gehanteerd wordt een scherp tariefbeleid en een resultaatgedreven marketing op aangewezen doelgroepen. Nagekomen: de voorzitter vraagt dhr. Verburg om volgend jaar zijn verwachtingen te presenteren over de komende periode van 5 jaar.
7.	Rondvraag en sluiting	De voorzitter dankt eenieder voor zijn inbreng in het afgelopen jaar en sluit de vergadering om 18.15 uur. Hierna wordt gezamenlijk nog een hapje gegeten.

Actiepunten

Actiepunt uit de huidige en evt. vorige vergadering	Door	Status
1. Beantwoording brief PZH begroting en BBV opstelling	directeur	Januari 2026
2. Vervolgoverleg over te koop staande percelen aan de Groenendijk	directeur	januari 2026
3. Uitwerken evenementenbeleid naar voorbeeld Rottemeren	Directeur	Januari 2026
4. Voorbereiding ROETZ Festival 2026	Directeur	Januari 2026
5. Toelichting en analyse liquiditeit meerjaren	Directeur	Januari 2026