

AB 4 APRIL 2019

HIT/2019-AB04042019/4

**Besluitenlijst van de vergadering van het Algemeen Bestuur van het Recreatieschap Hitland op 12 december 2018.**

- Aanwezig:** Dhr. D. de Haas (voorzitter), mw. H. Westerdijk (vice-voorzitter), dhr. M.E. Wilson (Capelle aan den IJssel), mw. M.J. van Cappelle (Capelle aan den IJssel), dhr. A. van Bart (Capelle aan den IJssel), dhr. J.A. Verbeek (Zuidplas), dhr. G.J. Kats (Zuidplas), mw. R.L.M. den Ouden (secretaris), dhr. J. Lassche (directeur) **Plaats** Nieuwerkerk aan den IJssel  
09.30 uur
- Toehoorders:** Dhr. A. Emons (Werkgroep Hitland), dhr. R. Steine (Volkstuin Vereniging de Amateurtuinder), dhr. R. Vaarties (Volkstuin Vereniging de Amateurtuinder)
- Afwezig:** Dhr. J. Hordijk (Zuidplas), dhr. J. Kolster (Capelle aan den IJssel),

1.	Opening	De voorzitter opent de vergadering om 09:30 uur.
2.	Hitlandselaan	<p>Het Dagelijks Bestuur heeft opdracht gegeven tot een onderzoek naar de Hitlandselaan: verkeersveiligheid, wegdek en bomenrijen. Conclusie adviesnotitie is: onderhoud/renovatie wegdek is dringend noodzakelijk, waarbij de circa 230 populieren langs de laan spijtig genoeg niet behouden konden blijven. Op 6 december is een inloopavond georganiseerd voor omwonenden, belangengroepen en geïnteresseerden. Ook zijn diverse zienswijzen ingediend en nagestuurd aan het Algemeen Bestuur. Dhr. J. Verbeek concludeert na meerdere bezoekers aan de inloopavond gesproken te hebben dat iedereen de noodzaak ziet en achter het uit te voeren onderhoud staat. Er zijn al diverse incidenten geweest en 15 bomen zijn reeds gekapt vanwege onveilige situatie. Ondanks het inzien is de meest aanwezige vraag: wat gebeurt er met de weg? Mensen willen hierbij betrokken zijn. Dhr. Wilson blikt terug op een prettige inloopavond. Bij navraag aan de aanwezige experts is duidelijk: bomen kunnen op deze plek niet behouden blijven, veiligheid (omvallen) kan niet worden gegarandeerd.</p> <p>Dhr. G.J. Kats vindt de Hitlandselaan een karakteristieke laan voor de omgeving en kan zich goed voorstellen dat het onderwerp emotie oproept bij veel mensen. Zeer gedegen suggesties worden gedaan, buitengewoon spijtig dat de bomen niet behouden kunnen blijven. Vorig jaar is er nog een boom die gezond leek omgevallen tijdens storm. Veiligheid kunnen borgen is belangrijk. Kan nu niet op 2 punten: wegdek, maar ook bomen die niet optimaal zijn. Verdiept in achterliggende stukken, duidelijke argumenten. Pijn in het hart, maar we moeten toch</p>

deze keuze maken. Periode tot aan herinrichting benutten voor het inrichten van de laan en kijken wie we daarbij kunnen betrekken. Een fiets- of voetpad ernaast zou mooi zijn.

Dhr. Lassche licht toe dat navraag gedaan is bij Herman Wevers (Boom Effect Analyse) hoe zijn laatste twee alinea's uit te leggen. Alles wat je aan het wegdek doet, zelfs het meest minimale: de bomen gaan uitvallen. Uiteindelijk zullen alle bomen aangetast worden en een verkeersonveilige situatie opleveren. Daarom verstandiger om bij aanvang van de werkzaamheden het wegdek, de bermen en de bomen aan te pakken. Mevr. Van Cappelle informeert of we 100% zeker weten dat de bomen weg moeten? Dhr. De Haas noemt dat we te maken hebben met een veiligheidsprobleem. Het bestuur is verantwoordelijk voor de wandelaars en fietsers in het gebied. Na nader overleg met de (boom)deskundigen tijdens de inloopavond is het veiligheidsprobleem nog meer benadrukt. Bomen hebben langs de Hitlandselaan al jaren te weinig ruimte, wortels zeer weinig ruimte, ze hebben op deze plek geen lange levensduur. Geld kan worden gependend aan de bomen, maar is geen oplossing. Verwachting is dat de conditie van de weg en de bomen nog harder achteruit zullen gaan. Komende jaren is uitval van bomen gegarandeerd. Discussie loopt sinds 1995. Iedere 3 jaar standaard controle en meerdere malen snoeibeurten uitgevoerd. De bomen zijn zo goed als aan einde van hun Latijn, de onveilige situatie resteert en het bestuur blijft verantwoordelijk voor alle bezoekers.

Het AB besluit te kiezen voor de toekomst van de Hitlandselaan en de focus te leggen op herinrichting. Positieve kant: de laan kan opnieuw worden ingericht, bijvoorbeeld met een vrijliggend pad voor wandelaars en fietsers. Het bestuur start een participatietraject, waarbij iedereen mee kan denken over het toekomstbeeld. Eerste bijeenkomst zal begin 2019 plaatsvinden. Het traject goed uitwerken en uitleggen. Op het moment dat de bomen geplant worden, moet het participatietraject klaar zijn. Dhr. Lassche geeft aan dat bomen herplanten minimaal nog een jaar duurt, naar verwachting in oktober 2019 mits de bermen daar goed op zijn voorbereid. Streven is om het kappen van de bomen voor half maart uit laten voeren, i.v.m. broedtijd. Dhr. Lassche werkt alles uit in twee bestekken: voor de renovatie van het wegdek en voor de herplant.

**Samengevat:** Voorstel DB om de weg te reconstrueren en bomen kappen is akkoord. Uitgebreid participatietraject starten, afronden voordat de nieuwe bomen geplant worden. Herbestemming van een aantal bomen voor liefhebbers bomen Hitlandselaan. Alle zienswijzen voorzien van een persoonlijke reactie/beantwoording. Vragen aan de onderzoekers om nadere samenvatting en duidelijkheid te bieden. Dhr. Steine informeert naar mogelijke afsluiting bij storm? De suggestie wordt meegenomen.

		<b>A. Besloten is in te stemmen met een integrale aanpak van de Hitlandselaan, waarbij de bomenrijen worden gekapt, de bermen worden voorbereid op herplant, de weg wordt hersteld en bij voorkeur verbreed en herplant van de bomenrijen plaatsvindt.</b>
3.	Mededelingen	-
4.	Besluitenlijst AB-vergadering 4 juli 2018	De besluitenlijst is vastgesteld.
5.	Overzicht ingekomen / verzonden stukken juli – november 2018	Toelichting dhr. Lassche op poststukken ‘ingebrekestelling’: Het recreatieschap is door een bedrijf in Leiden aangeklaagd omdat de banken die in Park Hitland zijn geplaatst erg lijken op banken uit hun catalogus. Toegelicht is dat de banken gekocht zijn als onderdeel van een door een extern bureau ontworpen huisstijl. Het ontwerp bureau is aangeschreven. Voorstel is om met het bedrijf in Leiden in gesprek te gaan. Het externe ontwerp bureau is in onze ogen eerst verantwoordelijke en dient ook aanwezig te zijn. Wordt nu verder overlegd. In ergste geval zouden de 40 nieuwe banken vernietigd moeten worden.
6.	1 <sup>e</sup> Voortgangsrapportage en 1 <sup>e</sup> begrotingswijziging 2018	<p>De begrote 80.000 euro winst zakt naar verwachting naar ruim 40.000 euro. Dhr. Lassche licht toe, dat het weliswaar een heel goed jaar is geweest als we kijken naar het (golf)weer, maar met name met het hele warme weer leert de ervaring dat mensen toch binnenblijven. Het bedrag onderaan de streep valt wellicht nog gunstiger uit omdat een besluit genomen is t.a.v. de exploitatie van de driving-range. Dhr. De Haas refereert naar een eerdere vraag van het bestuur in 2017 om ideeën uit te werken die de exploitatie van de golfbaan positief zouden kunnen beïnvloeden. De exploitatie van de driving-range is daar een van. Andere acties uit die notitie worden ook uitgevoerd. Lage BTW gaat bijvoorbeeld naar 9% ipv 6%, klanten kunnen in 2018 een rondencard voor 2019 tegen 6% BTW aanschaffen, wordt goed op gereageerd. Mevr. Van Cappelle informeert naar de par 3 baan, waar het vaak rustig is. Bij de nieuwe golfschool gaat de golfbaan meer regie voeren over de marketing en het beleid. De par 3 baan is daar een onderdeel in. Voor de par 3 baan worden bewust geen kaarten verkocht, zodat mensen beslag gaan leggen op starttijden daar. Er is altijd een ‘escape’.</p> <p><b>B. Besloten is in te stemmen met de 1e Voortgangsrapportage 2018 en de 1e begrotingswijziging 2018 vast te stellen en deze toe te zenden aan de deelnemers in de gemeenschappelijke regeling en de provincie Zuid-Holland.</b></p>
7.	Controleprotocol jaarrekening 2018	<b>C. Besloten is in te stemmen met het controleprotocol voor de accountantscontrole op de jaarrekening 2018 van het recreatieschap Hitland en het controleprotocol vast te stellen.</b>
8.	Exploitatie driving range en golfschool	Toelichting dhr. Lassche: In kader van doorlichten exploitatie golfbaan en zoeken naar kansen om meer inkomsten te genereren is geconstateerd dat de overeenkomst met de golfschool opgezegd kon worden. Er zijn meer inkomsten uit de driving-range mogelijk. In de nieuwe situatie exploiteert de golfbaan zelf de ballenautomaat. Afronding met de voormalige golfschool was op sommige punten moeizaam, heeft geleid tot

		<p>een gesprek met het DB. In het compromis is een deal gesloten over een deel van de inventaris, website golfschoolhitland.nl, naam Golfschool Hitland en een goodwill compensatie. Daarnaast is samen met mw. Westerdijk een traject gestart om nieuwe pro's te zoeken. 15 Reacties op ontvangen, met 6 sollicitanten in gesprek gegaan en drie goede golfpro's geselecteerd. Per 1 januari start de nieuwe Golfschool Hitland met 3 zelfstandige pro's, onder een 'overeenkomst van opdracht'. Op het gebied van de exploitatie, communicatie en marketing komen er meer investeringen vanuit de golfbaan/het recreatieschap, welke worden verwerkt in de begroting.</p>
9.	Honden en Algemene Verordening recreatieschap Hitland	<p>Het recreatieschap ontvangt regelmatig klachten over honden, voetgangers en fietsers. Er is een aanpak voorgesteld van gebieden waar honden aangelijnd moeten worden. Momenteel is een testperiode gaande met bordjes om bezoekers in Park Hitland hierop te wijzen, zo ook informatief via de handhavers. Na een jaar evalueren hoe het besluit verder ingevuld moet worden. Dhr. G.J. Kats vindt Park Hitland een mooie plek om met de hond los te lopen en trekt in twijfel of er zich gevaarlijke situaties voordoen. Dhr. De Haas licht toe dat daarom eerst gekozen is voor deze aanpak als tussenoplossing en geleidelijke insteek voor bijvoorbeeld langs fietspaden. Dhr. Emons pleit voor eenheid van de boodschap op alle borden in Park Hitland.</p> <p><b>D. Besloten is in te stemmen met de aanpak van gedragsregels voor loslopende honden in Park Hitland en een evaluatie daarvan eind 2019.</b></p>
10.	Concept Vergaderschema 2019	Verder af te stemmen met secretariaten.
11.	Rondvraag	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dhr. Emons vraagt het DB om na te denken over de minimale eisen aan een voetpad (bijvoorbeeld breedte, materiaal enzovoorts). DB neemt het punt mee;</li> <li>- Mw. Van Cappelle informeert naar de ingezaaide bloemen langs de Blaardorpseweg. Dhr. Lassche meldt dat het niet goed heeft aangeslagen, vermoedelijk door het weer. De ingezaaide stroken worden op een aparte manier beheerd. Volgend jaar wellicht opnieuw inzaaien;</li> <li>- Mw. Van Cappelle informeert n.a.v. het oogstfeest bij de ontmoetingstuin naar de open dag van Park Hitland. In 2017 is dat georganiseerd, 2018 een keer overgeslagen maar in 2019 zal het weer worden georganiseerd in samenwerking met alle partijen;</li> <li>- Dhr. R. Steine vraagt het DB om meer aandacht te schenken aan de (buiten)activiteiten die zijn opgezet (hondenspeelplaats, kinderspeelplaatsen e.d.). Hij stelt dat het onderhoud moet worden aangepast op het gebruik van deze voorzieningen, maar dat daar nog niet voldoende aandacht voor is in het beheerplan. Het AB verzoekt dhr. Lassche om dit te verwerken in het beheerplan;</li> <li>- Dhr. G.J. Kats informeert naar de ijsbaan. Dhr. De Haas licht toe dat hij contact heeft gehad met het bestuur van de schaatsvereniging, waar nog één persoon in actief is. Meer vrijwilligers zijn noodzakelijk,</li> </ul>

		hun rol is belangrijk. Dhr. Lassche meldt dat de baan al kort is gemaaid, de laatste “dubbel checks” t.a.v. de meterkast en verlichting worden uitgevoerd, waarna de baan onder water kan worden gezet. Hierover zal worden gecommuniceerd.
12.	Sluiting	De voorzitter sluit de vergadering om 11:30 uur.

### Actiepunten

<i>Actie n.a.v. Vorig(e) verslagen</i>	<i>Uitvoering</i>	<i>Status</i>
1. LED-verlichting met timer bij driving-range onderzoeken	Dhr. Lassche	Openstaand
<i>Actie n.a.v. Huidig overleg</i>	<i>Uitvoering</i>	<i>Status</i>
1. Twee bestekken voor Hitlandselaan uitwerken	Dhr. Lassche	In uitvoering
2. Besluit over Hitlandselaan communiceren	Mw. Den Ouden	Afgehandeld
3. Participatietraject uitwerken en opzetten	Mw. Den Ouden	In uitvoering
4. Opdracht geven tot opnieuw inzaaien bloemenstroken langs Hitlandselaan	Dhr. Lassche	Openstaand
5. Voorzieningen verwerken in beheerplan	Dhr. Lassche	Openstaand